

Energetische Sanierung. Die Lösung aus einer Hand.

Januar 2025

Die Erwartungen heutiger Immobiliennutzer.

tend



Ein behagliches Wohnklima, niedrige Nebenkosten und ein gutes Gewissen durch umweltbewusstes Wohnen.

Die Herausforderungen für professionelle Immobilienbesitzer.

tend



Regulatorische Vorgaben:

CO₂-Neutralität bis 2050 mit strengen kantonalen Energiegesetzen.

Energiepreisvolatilität: Schwankende Energiekosten erhöhen das Risiko steigender Betriebskosten.

Gesellschaftlicher Druck: Wachsende Sensibilität für Nachhaltigkeit erfordert eine klare Handlung und Reporting.

Investorenanforderungen: Transparente Nachhaltigkeitsstrategien sichern langfristige Wertschöpfung.

Das Paket von Tend.

tend

Heizungersatz, Keller- und Dachisolation, Photovoltaik sowie Infrastruktur für Elektromobilität – alles aus einer Hand.

Kein Koordinationsaufwand: Ein Ansprechpartner für ein umfassendes Gesamtangebot.

Kosten- und Terminsicherheit: Verlässliche Umsetzung mit Festpreisgarantie.

Effizienter Betrieb: Optimal vorbereitet für Zuverlässigkeit und tiefe Kosten.

Zukunftstauglich: Kompatibel für Nachrüstungen mit Stromspeicher, E-Mobilität und smart-operation-fähiger Technologie.



Die Bausteine.

tend

Realisierung und Betrieb aus einer Hand.

Detailanalyse & Objektstrategie

Zustandsanalyse

Produktdefinition bzgl. Rendite, ESG, CAPEX

Handlungsempfehlung mit Massnahmen

Investitionskosten und Subventionen

Auswirkungen auf den gesamten Lebenszyklus: CO₂-Emissionen, Erträge und Betriebskosten



Option

Ausführung als Gesamtleister

Ersatz fossile Heizung

Lokale Solarstromproduktion & -speicherung, Energiemanagement

Infrastruktur für E-Mobilität

Kellerdeckendämmung, Dachsanierung



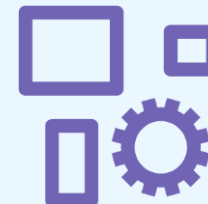
Fixpreis

Betrieb

Messung und Abrechnung der Energiekosten & Mobilität

Monitoring & Betriebsoptimierung

Controlling & Datenbereitstellung für Nachhaltigkeitsreporting und Asset- & Portfoliomanagement



Option

Ihr Ansprechpartner.

tend



Marc Bättschmann

Partner und Mitglied GL

+41 79 725 7592

marc.baetschmann@tend.ch

Tend AG

Zürcherstrasse 39

CH-8952 Schlieren

Tend.ch