

Energetische Sanierung. Die Lösung aus einer Hand.

Januar 2025

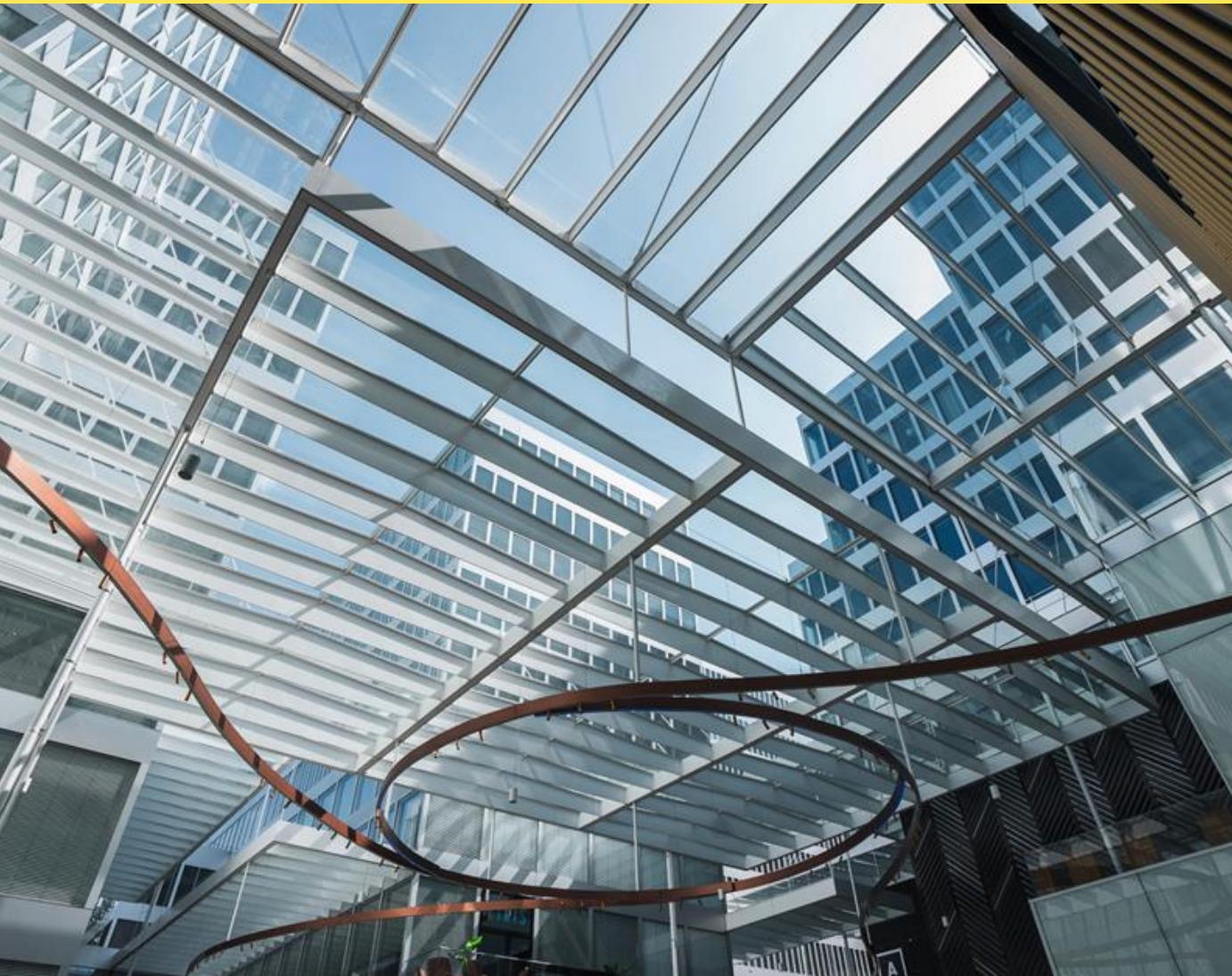
Die Erwartungen heutiger Immobiliennutzer.

tend



Ein behagliches
Wohnklima, niedrige
Nebenkosten und ein
gutes Gewissen durch
umweltbewusstes
Wohnen.

Die Herausforderungen für professionelle Immobilienbesitzer.



Regulatorische Vorgaben: CO₂-Neutralität bis 2050 mit strengen kantonalen Energiegesetzen.

Energiepreisvolatilität: Schwankende Energiekosten erhöhen das Risiko steigender Betriebskosten.

Gesellschaftlicher Druck: Wachsende Sensibilität für Nachhaltigkeit erfordert eine klare Handlung und Reporting.

Investorenanforderungen: Transparente Nachhaltigkeitsstrategien sichern langfristige Wertschöpfung.

Das Paket von Tend.

tend

Kein Koordinationsaufwand: Ein Ansprechpartner für ein umfassendes Gesamtangebot.

Kosten- und Terminsicherheit: Verlässliche Umsetzung mit Festpreisgarantie.

Effizienter Betrieb: Optimal vorbereitet für Zuverlässigkeit und tiefe Kosten.

Zukunftstauglich: Kompatibel für Nachrüstungen mit Stromspeicher, E-Mobilität und smart-operation-fähiger Technologie.

Heizungsersatz, Keller- und Dachisolation, Photovoltaik sowie Infrastruktur für Elektromobilität – alles aus einer Hand.



Die Bausteine.

Realisierung und Betrieb aus einer Hand.

tend

Detailanalyse & Objektstrategie

Zustandsanalyse
Produktdefinition bzgl. Rendite, ESG, CAPEX
Handlungsempfehlung mit Massnahmen
Investitionskosten und Subventionen
Auswirkungen auf den gesamten Lebenszyklus: CO₂-Emissionen, Erträge und Betriebskosten



Option

Ausführung als Gesamtleister

Ersatz fossile Heizung
Lokale Solarstromproduktion & -speicherung, Energiemanagement
Infrastruktur für E-Mobilität
Kellerdeckendämmung, Dachsanierung



Fixpreis

Betrieb

Messung und Abrechnung der Energiekosten & Mobilität
Monitoring & Betriebsoptimierung
Controlling & Datenbereitstellung für Nachhaltigkeitsreporting und Asset- & Portfoliomanagement



Option

Ihr Ansprechpartner.

tend



Marc Bätschmann
Partner und Mitglied GL

+41 79 725 7592
marc.baetschmann@tend.ch

Tend AG
Zürcherstrasse 39
CH-8952 Schlieren
Tend.ch